



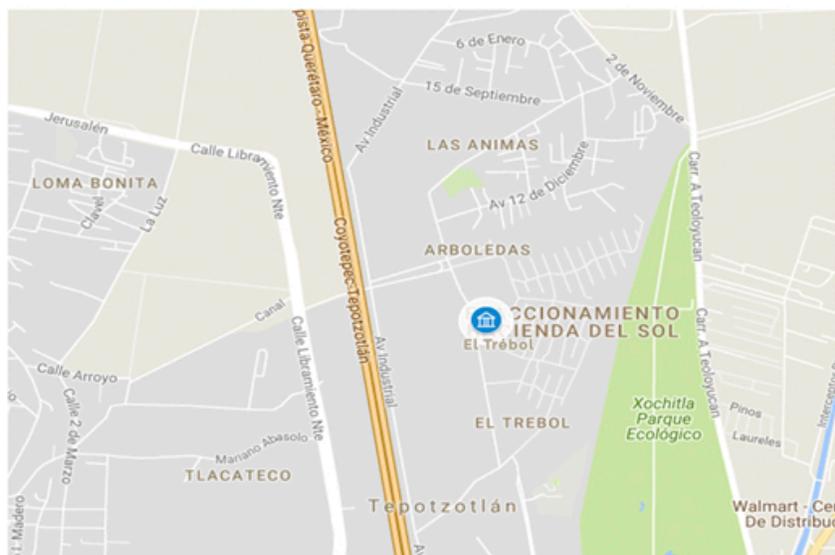
## Especificaciones:

- **Superficie Total de la Nave: 5,200 m<sup>2</sup>**
- **Superficie Total de Terreno: 10,400 m<sup>2</sup>**

- Oficinas 100.00 m<sup>2</sup> incluyendo WC.
- Estacionamientos para oficinas y personal 1,500 m<sup>2</sup>
- Altura promedio de nave de 8.5 metros.
- Muros de concreto "tilt up" a 3.60 metros mas lamina.
- Capacidad en pisos de 7 Ton por metro cuadrado.
- Iluminación natural en nave del 8%
- Iluminacion adicional a base de lámparas T5
- Cisterna y tinaco de almacenamiento agua potable.
- 6 Andenes y rampas mecanicas para realizar maniobras de carga y descarga
- Subestacion electrica de 300 kva

## Ubicación:

Av. Industria Ferrocarrilera No. 17, Fraccionamiento Industrial El Trébol, Tepetzotlan, Estado De México.

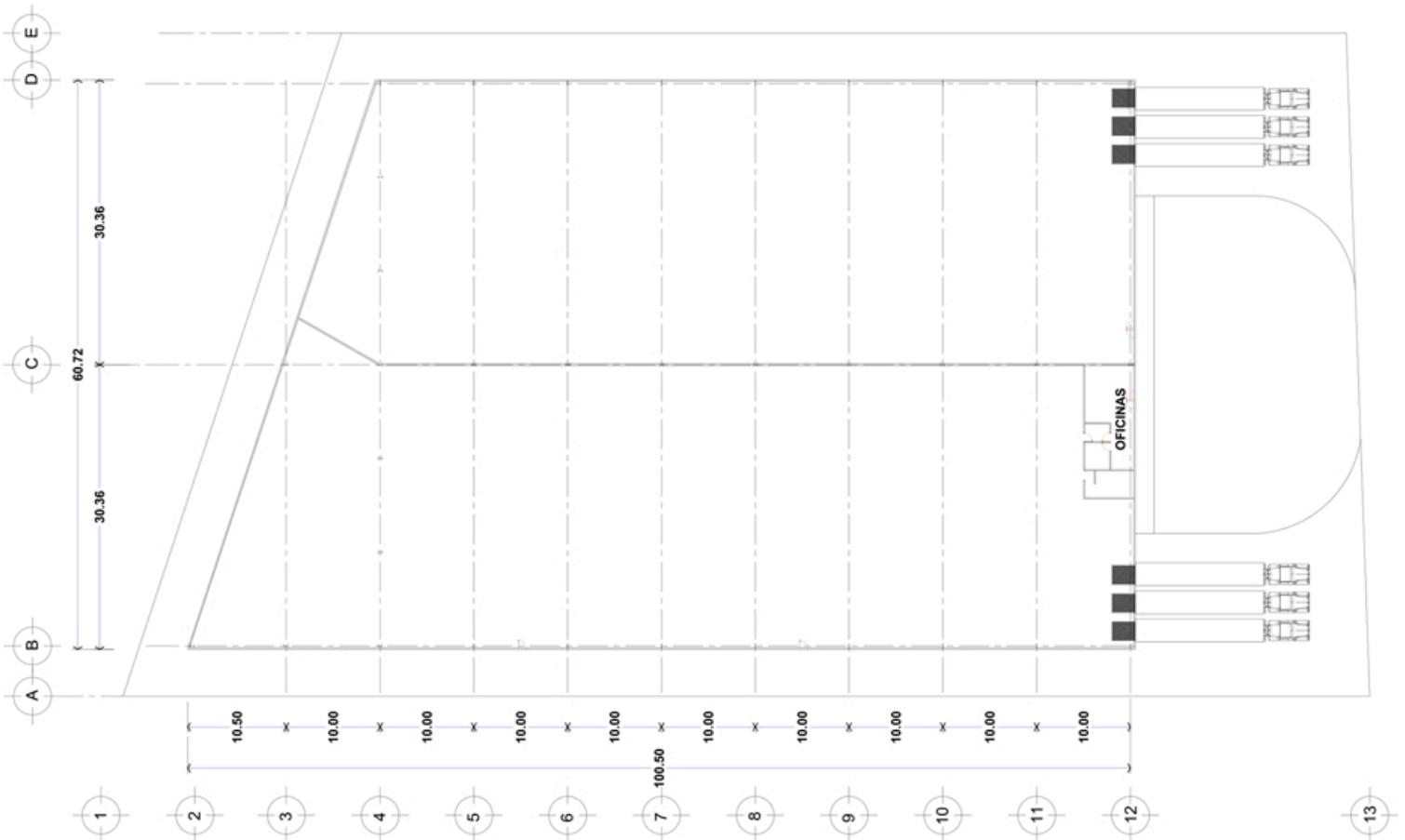
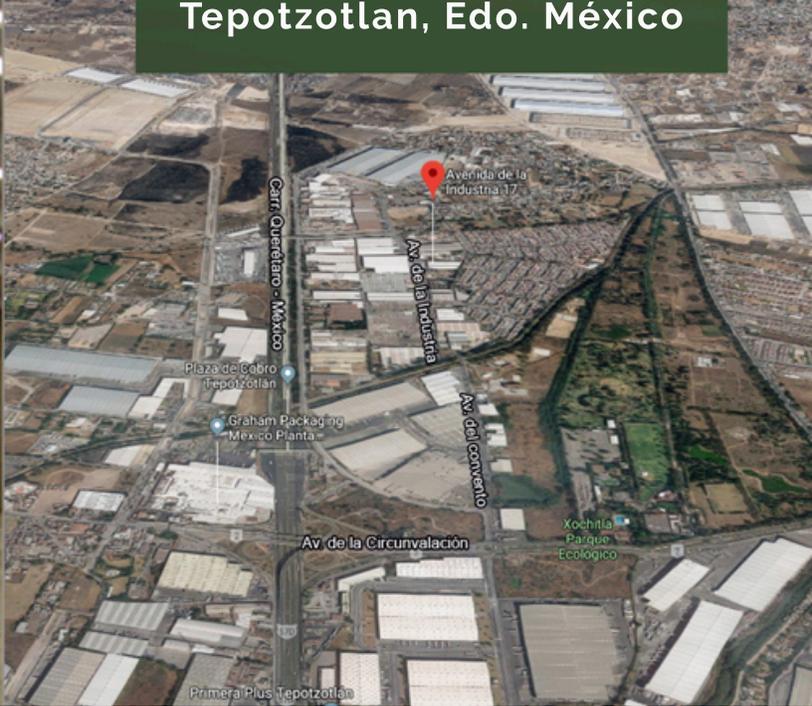




AM Developers

El Trébol  
5,200 m<sup>2</sup>

Tepetzotlan, Edo. México



PLANTA ARQUITECTONICA

Superficie total de nave: **5,200 m<sup>2</sup>**